

Planung sucht Fläche - Gamechanger Flurbereinigung

Thema: 44 km Neubau der B 178 mit Flurbereinigung - Akteure kommen zu

Wort

Referent: Sebastian Thiem

Landesamt für Straßenbau und Verkehr (LASuV)

Die Realisierung einer Straßenbaumaßnahme in Verbindung mit einem Unternehmensflurbereinigungsverfahren ist ein geeignetes Instrument zur Gestaltung und Erhaltung der Kulturlandschaft im ländlichen Raum und dient neben der Verbesserung der Agrarstruktur auch der umweltfördernden, sozialen und wirtschaftlichen Entwicklung der betroffenen Region.

Durch die Bereitstellung von Land im erforderlichen Umfang, zur richtigen Zeit sowie in bedarfsgerechter Form, können ein vergleichsweise effizienter Landverbrauch, eine schnellere Umsetzung der Planung und ein optimiertes Kosten-Nutzen-Verhältnis erreicht werden.



Abb.:

Grünbrücke (BW Ü2) im Bau
(B 178, BA 3.3 zwischen
Niederoderwitz und Zittau)

Am Beispiel der B 178,
an der aktuell der
Streckenabschnitt
zwischen Niederoder-
witz und Zittau er-

richtet wird, werden die Voraussetzungen, der allgemeine Nutzen und die Vorteile der Unternehmensflurbereinigung für den Straßenbaulastträger aufgezeigt.

Die bewährte Zusammenarbeit sowie der turnusmäßige Informationsaustausch der Straßenbauverwaltung mit der Flurbereinigungsbehörde sind dabei ein wesentlicher Grundstein, um termingerecht Flächenverfügbarkeiten zu generieren, die nötigen Finanzierungen zu planen und somit im beiderseitigen Interesse und routiniert die laufenden Verfahren zu absolvieren.